



Proposta de Venda

Sr(a). _____,

(Comprador)

Venho, pela presente, propor-lhe a venda do imóvel, situado à

ENDEREÇO: _____ Nº: _____ COMPLEMENTO: _____

BAIRRO: _____ CIDADE: _____ UF: _____

CEP: _____ Dispõe de vaga na garagem? Sim Não

Dentro das seguintes condições:

1 – O preço para a venda do imóvel é de R\$ _____, sendo R\$ _____ financiados junto à CCCPM, estando o depósito condicionado à apresentação da Certidão de Ônus Reais emitida pelo RGI competente, comprovando que a Escritura encontra-se devidamente registrada, estando ciente desde já que o valor não será depositado corrigido.

Informação: Nos casos de Compra de Imóvel e Compra de Terreno com Construção, o pagamento ao vendedor será realizado pela CCCPM em até 10 (dez) dias úteis após a apresentação de 01 (uma) via do contrato assinada pelos compradores e vendedor, bem como, da Certidão de Ônus reais, original, emitida pelo RGI competente.

Nome do titular da conta: _____

Banco: _____ (ANEXAR CABEÇALHO DO EXTRATO DA CONTA BANCÁRIA).

Código do Banco: _____, **Agência:** _____, **DV** _____ (informar dígito verificador se houver).

Nº da Conta: _____ **DV** _____ (informar dígito verificador se houver).

OBS: A conta para depósito deverá ser CONTA CORRENTE DE QUALQUER BANCO, exceto aquelas abertas em lotéricas ou em bancos digitais, de titularidade do vendedor, que não poderá ser alterada no curso do processo de financiamento.

2 – O imóvel será vendido livre e desembaraçado de quaisquer Ônus Reais ou Fiscais; e

3 – Esta proposta é válida pelo prazo de 90 (noventa) dias.

_____, em _____ de _____ de 20____.

(Local)

(Data)

Assinatura do vendedor(a)

Assinatura do cônjuge do(a) vendedor(a)

Dados do Vendedor(a):

NOME: _____

E-MAIL: _____ PROFISSÃO: _____

ENDEREÇO: _____ Nº: _____ COMPLEMENTO: _____

BAIRRO: _____ CIDADE: _____ UF: _____

CEP: _____ Telefone de contato para marcar vistoria: (__) _____

Dados do(a) cônjuge do Vendedor(a):

NOME: _____

E-MAIL: _____ PROFISSÃO: _____

Dados do(a) Comprador (a):

NOME: _____

E-MAIL: _____ PROFISSÃO: _____

Dados do(a) cônjuge do(a) Comprador(a):

NOME: _____

E-MAIL: _____ PROFISSÃO: _____

Observações:

1 – Caso haja valor a ser dado de Sinal ou parcela a ser integralizada no ato da assinatura da escritura, este deverá ser discriminado para o Analista responsável pelo processo; e

2 – No caso de procurador, juntar a procuração por instrumento público, lavrado em Ofício de Notas públicas, com poderes específicos e especiais.