

**MARINHA DO BRASIL**  
**DIRETORIA DE OBRAS CIVIS DA MARINHA**  
**DEPARTAMENTO DE PROJETOS - DIVISÃO DE ORÇAMENTAÇÃO**  
**ORÇAMENTO DE REFERÊNCIA - PREÇO PARA PROJETO (PPP)**

DATA BASE: ABRIL/2020 - REGIÃO: SINAPI - Rio de Janeiro/RJ

**ORÇAMENTO:** PE.1.65700.016.0RC.020.20 - Contratação de Projetos de Engenharia para modernização do Complexo Centro Médico Assistencial da Marinha – Policlínica Naval Nossa Senhora da Glória (CMAM-PNNSG), situado na rua Conde de Bonfim, nº54, Tijuca, Rio de Janeiro – RJ.

**PROJETO:** PE.1.65700.016.20

**DATA:** 06/05/2020

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	CÓDIGO SCO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO	PREÇO TOTAL
01	<b>LAUDO DE VISTORIA</b>		<b>R\$ 14.426,50</b>			
01.01	Laudo de vistoria predial (INFORMATIVO SBC 000094)	-	UN	10	R\$ 1.442,65	R\$ 14.426,50
02	<b>ESTUDO PRELIMINAR (coeficiente 15%)</b>		<b>R\$ 236.916,91</b>			
02.01	<b>PRÉDIO AMBULATORIAL (6 PAVIMENTOS E 1 SUBSOLO)</b>					
02.01.01	<b>Projeto de arquitetura</b>					
02.01.01.01	Projeto de arquitetura - Hospitalar	SE 25.15.0100 (A)	M2	2299,97	R\$ 20,04	R\$ 46.094,85
02.01.01.02	Projeto de arquitetura - Administrativo	SE 25.25.0150 (A)	M2	2832,56	R\$ 7,28	R\$ 20.623,87
02.01.02	<b>Projeto de estrutura</b>					
02.01.02.01	Projeto de estrutura - Administrativo	SE 25.25.0400 (A)	M2	1436,86	R\$ 11,11	R\$ 15.957,77
02.01.03	<b>Projeto de instalação elétrica e especiais</b>					
02.01.03.01	Projeto de instalação elétrica e especiais - Hospitalar	SE 25.70.0300 (A)	M2	2299,97	R\$ 5,52	R\$ 12.702,73
02.01.03.02	Projeto de instalação elétrica e especiais - Administrativo	SE 25.70.0150 (A)	M2	2832,56	R\$ 1,38	R\$ 3.908,93
02.01.04	<b>Projeto de sistemas de proteção contra descargas atmosféricas</b>					
02.01.04.01	Projeto SPDA - Administrativo	SE 25.70.0100 (A)	M2	880,98	R\$ 2,32	R\$ 2.040,35
02.01.05	<b>Projeto de instalação hidráulica</b>					
02.01.05.01	Projeto de instalação hidráulica - Hospitalar	SE 25.65.0250 (A)	M2	2299,97	R\$ 4,12	R\$ 9.477,03
02.01.05.02	Projeto de instalação hidráulica - Administrativo	SE 25.65.0150 (A)	M2	2832,56	R\$ 1,20	R\$ 3.386,33
02.01.06	<b>Projeto de instalação de esgotamento sanitário e águas pluviais</b>					
02.01.06.01	Projeto de instalação de esgotamento sanitário e AP - Hospitalar	SE 25.60.0250 (A)	M2	2299,97	R\$ 4,12	R\$ 9.477,03
02.01.06.02	Projeto de instalação de esgotamento sanitário e AP - Administrativo	SE 25.60.0150 (A)	M2	2832,56	R\$ 0,76	R\$ 2.141,42
02.01.07	<b>Projeto de instalação mecânica</b>					
02.01.07.01	Projeto de instalação mecânica - Hospitalar	SE 25.50.0300 (A)	M2	2299,97	R\$ 5,52	R\$ 12.702,73
02.01.07.02	Projeto de instalação mecânica - Administrativo	SE 25.50.0150 (A)	M2	2832,56	R\$ 0,76	R\$ 2.141,42
02.01.08	<b>Projeto de instalação de gás</b>					
02.01.08.01	Projeto de instalação de gás - Hospitalar	SE 25.45.0200 (A)	M2	563,70	R\$ 2,76	R\$ 1.558,35
02.01.08.02	Projeto de instalação de gás - Administrativo	SE 25.45.0050 (A)	M2	136,57	R\$ 0,76	R\$ 103,25
02.01.09	<b>Projeto de instalação de segurança e combate a incêndio</b>					
02.01.09.01	Projeto de instalação de incêndio - Hospitalar	SE 25.40.0300 (A)	M2	2299,97	R\$ 2,76	R\$ 6.358,27
02.01.09.02	Projeto de instalação de incêndio - Administrativo	SE 25.40.0150 (A)	M2	2832,56	R\$ 0,38	R\$ 1.083,45
02.02	<b>PRÉDIO SERVIÇOS AUXILIARES (3 PAVIMENTOS)</b>					
02.02.01	<b>Projeto de arquitetura</b>					
02.02.01.01	Projeto de arquitetura - Hospitalar	SE 25.15.0100 (A)	M2	1260,40	R\$ 20,04	R\$ 25.260,31
02.02.01.02	Projeto de arquitetura - Administrativo	SE 25.25.0150 (A)	M2	1031,23	R\$ 7,28	R\$ 7.508,39
02.02.02	<b>Projeto de estrutura</b>					
02.02.02.01	Projeto de estrutura - Administrativo	SE 25.25.0400 (A)	M2	684,43	R\$ 11,11	R\$ 7.601,28
02.02.03	<b>Projeto de instalação elétrica e especiais</b>					
02.02.03.01	Projeto de instalação elétrica e especiais - Hospitalar	SE 25.70.0300 (A)	M2	1260,40	R\$ 5,52	R\$ 6.961,19
02.02.03.02	Projeto de instalação elétrica e especiais - Administrativo	SE 25.70.0150 (A)	M2	1031,23	R\$ 1,38	R\$ 1.423,10
02.02.04	<b>Projeto de sistemas de proteção contra descargas atmosféricas</b>					
02.02.04.01	Projeto SPDA - Administrativo	SE 25.70.0100 (A)	M2	885,92	R\$ 2,32	R\$ 2.051,79
02.02.05	<b>Projeto de instalação hidráulica</b>					
02.02.05.01	Projeto de instalação hidráulica - Hospitalar	SE 25.65.0250 (A)	M2	1260,40	R\$ 4,12	R\$ 5.193,48
02.02.05.02	Projeto de instalação hidráulica - Administrativo	SE 25.65.0150 (A)	M2	1031,23	R\$ 1,20	R\$ 1.232,84
02.02.06	<b>Projeto de instalação de esgotamento sanitário e águas pluviais</b>					
02.02.06.01	Projeto de instalação de esgotamento sanitário e AP - Hospitalar	SE 25.60.0250 (A)	M2	1260,40	R\$ 4,12	R\$ 5.193,48
02.02.06.02	Projeto de instalação de esgotamento sanitário e AP - Administrativo	SE 25.60.0150 (A)	M2	1031,23	R\$ 0,76	R\$ 779,61
02.02.07	<b>Projeto de instalação mecânica</b>					
02.02.07.01	Projeto de instalação mecânica - Hospitalar	SE 25.50.0300 (A)	M2	1260,40	R\$ 5,52	R\$ 6.961,19
02.02.07.02	Projeto de instalação mecânica - Administrativo	SE 25.50.0150 (A)	M2	1031,23	R\$ 0,76	R\$ 779,61
02.02.08	<b>Projeto de instalação de gás</b>					
02.02.08.01	Projeto de instalação de gás - Hospitalar	SE 25.45.0200 (A)	M2	140,00	R\$ 2,76	R\$ 387,03
02.02.09	<b>Projeto de instalação de segurança e combate a incêndio</b>					
02.02.09.01	Projeto de instalação de incêndio - Hospitalar	SE 25.40.0300 (A)	M2	1260,40	R\$ 2,76	R\$ 3.484,38
02.02.09.02	Projeto de instalação de incêndio - Administrativo	SE 25.40.0150 (A)	M2	1031,23	R\$ 0,38	R\$ 394,45
02.03	<b>PRÉDIO ADMINISTRATIVO (3 PAVIMENTOS)</b>					
02.03.01	Projeto de arquitetura - Administrativo	SE 25.25.0150 (A)	M2	621,31	R\$ 7,28	R\$ 4.523,76
02.03.02	Projeto de instalação elétrica e especiais - Administrativo	SE 25.70.0150 (A)	M2	621,31	R\$ 1,38	R\$ 857,41
02.03.03	Projeto de sistemas de proteção contra descargas atmosféricas - Administrativo	SE 25.70.0100 (A)	M2	210,50	R\$ 2,32	R\$ 487,52
02.03.04	Projeto de instalação hidráulica - Administrativo	SE 25.65.0150 (A)	M2	621,31	R\$ 1,20	R\$ 742,78
02.03.05	Projeto de instalação de esgotamento sanitário e águas pluviais - Administrativo	SE 25.60.0150 (A)	M2	621,31	R\$ 0,76	R\$ 469,71
02.03.06	Projeto de instalação mecânica - Administrativo	SE 25.50.0150 (A)	M2	621,31	R\$ 0,76	R\$ 469,71
02.03.07	Projeto de instalação de segurança e combate a incêndio - Administrativo	SE 25.40.0150 (A)	M2	621,31	R\$ 0,38	R\$ 237,65
02.04	<b>PRÉDIO DE SERVIÇOS GERAIS (2 PAVIMENTOS)</b>					
02.04.01	Projeto de arquitetura - Administrativo	SE 25.25.0150 (A)	M2	219,37	R\$ 7,28	R\$ 1.597,23
02.04.02	Projeto de instalação elétrica e especiais - Administrativo	SE 25.70.0150 (A)	M2	219,37	R\$ 1,38	R\$ 302,73
02.04.03	Projeto de sistemas de proteção contra descargas atmosféricas - Administrativo	SE 25.70.0100 (A)	M2	128,32	R\$ 2,32	R\$ 297,19
02.04.04	Projeto de instalação hidráulica - Administrativo	SE 25.65.0150 (A)	M2	219,37	R\$ 1,20	R\$ 262,26
02.04.05	Projeto de instalação de esgotamento sanitário e águas pluviais - Administrativo	SE 25.60.0150 (A)	M2	219,37	R\$ 0,76	R\$ 165,84
02.04.06	Projeto de instalação mecânica - Administrativo	SE 25.50.0150 (A)	M2	219,37	R\$ 0,76	R\$ 165,84
02.04.07	Projeto de instalação de segurança e combate a incêndio - Administrativo	SE 25.40.0150 (A)	M2	219,37	R\$ 0,38	R\$ 83,91

**MARINHA DO BRASIL**  
**DIRETORIA DE OBRAS CIVIS DA MARINHA**  
**DEPARTAMENTO DE PROJETOS - DIVISÃO DE ORÇAMENTAÇÃO**  
**ORÇAMENTO DE REFERÊNCIA - PREÇO PARA PROJETO (PPP)**

DATA BASE: ABRIL/2020 - REGIÃO: SINAPI - Rio de Janeiro/RJ

**ORÇAMENTO:** PE.1.65700.016.020.20 - Contratação de Projetos de Engenharia para modernização do Complexo Centro Médico Assistencial da Marinha – Policlínica Naval Nossa Senhora da Glória (CMAM-PNNSG), situado na rua Conde de Bonfim, nº54, Tijuca, Rio de Janeiro – RJ.

**PROJETO:** PE.1.65700.016.20

**DATA:** 06/05/2020

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	CÓDIGO SCO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO	PREÇO TOTAL
<b>02.05</b>	<b>CENTRAL DE GASES MEDICINAIS</b>					
02.05.01	Projeto de arquitetura - Hospitalar	SE 25.15.0100 (A)	M2	30,00	R\$ 20,04	R\$ 601,25
02.05.02	Projeto de estrutura - Hospitalar	SE 25.15.0200 (A)	M2	30,00	R\$ 14,45	R\$ 433,58
02.05.03	Projeto de instalação elétrica - Hospitalar	SE 25.70.0300 (A)	M2	30,00	R\$ 5,52	R\$ 165,69
02.05.04	Projeto de instalação de gás - Hospitalar	SE 25.45.0200 (A)	M2	30,00	R\$ 2,76	R\$ 82,94
<b>03</b>	<b>PROJETO BÁSICO (coeficiente 85%)</b>					<b>R\$ 1.342.528,80</b>
<b>03.01</b>	<b>PRÉDIO AMBULATORIAL (6 PAVIMENTOS E 1 SUBSOLO)</b>					
<b>03.01.01</b>	<b>Projeto de arquitetura</b>					
03.01.01.01	Projeto de arquitetura - Hospitalar	SE 25.15.0100 (A)	M2	2299,97	R\$ 113,57	R\$ 261.204,14
03.01.01.02	Projeto de arquitetura - Administrativo	SE 25.25.0150 (A)	M2	2832,56	R\$ 41,26	R\$ 116.868,59
<b>03.01.02</b>	<b>Projeto de estrutura</b>					
03.01.02.01	Projeto de estrutura - Administrativo	SE 25.25.0400 (A)	M2	1436,86	R\$ 62,93	R\$ 90.427,35
<b>03.01.03</b>	<b>Projeto de instalação elétrica e especiais</b>					
03.01.03.01	Projeto de instalação elétrica e especiais - Hospitalar	SE 25.70.0300 (A)	M2	2299,97	R\$ 31,30	R\$ 71.982,16
03.01.03.02	Projeto de instalação elétrica e especiais - Administrativo	SE 25.70.0150 (A)	M2	2832,56	R\$ 7,82	R\$ 22.150,62
<b>03.01.04</b>	<b>Projeto de sistemas de proteção contra descargas atmosféricas</b>					
03.01.04.01	Projeto SPDA - Administrativo	SE 25.70.0100 (A)	M2	880,98	R\$ 13,12	R\$ 11,56
<b>03.01.05</b>	<b>Projeto de instalação hidráulica</b>					
03.01.05.01	Projeto de instalação hidráulica - Hospitalar	SE 25.65.0250 (A)	M2	2299,97	R\$ 23,35	R\$ 53.703,15
03.01.05.02	Projeto de instalação hidráulica - Administrativo	SE 25.65.0150 (A)	M2	2832,56	R\$ 6,77	R\$ 19.189,18
<b>03.01.06</b>	<b>Projeto de instalação de esgotamento sanitário e águas pluviais</b>					
03.01.06.01	Projeto de instalação de esgotamento sanitário e AP - Hospitalar	SE 25.60.0250 (A)	M2	2299,97	R\$ 23,35	R\$ 53.703,15
03.01.06.02	Projeto de instalação de esgotamento sanitário e AP - Administrativo	SE 25.60.0150 (A)	M2	2832,56	R\$ 4,28	R\$ 12.134,69
<b>03.01.07</b>	<b>Projeto de instalação mecânica</b>					
03.01.07.01	Projeto de instalação mecânica - Hospitalar	SE 25.50.0300 (A)	M2	2299,97	R\$ 31,30	R\$ 71.982,16
03.01.07.02	Projeto de instalação mecânica - Administrativo	SE 25.50.0150 (A)	M2	2832,56	R\$ 4,28	R\$ 12.134,69
<b>03.01.08</b>	<b>Projeto de instalação de gás</b>					
03.01.08.01	Projeto de instalação de gás - Hospitalar	SE 25.45.0200 (A)	M2	563,70	R\$ 15,67	R\$ 8.830,64
03.01.08.02	Projeto de instalação de gás - Administrativo	SE 25.45.0050 (A)	M2	136,57	R\$ 4,28	R\$ 585,07
<b>03.01.09</b>	<b>Projeto de instalação de segurança e combate a incêndio</b>					
03.01.09.01	Projeto de instalação de incêndio - Hospitalar	SE 25.40.0300 (A)	M2	2299,97	R\$ 15,67	R\$ 36.030,18
03.01.09.02	Projeto de instalação de incêndio - Administrativo	SE 25.40.0150 (A)	M2	2832,56	R\$ 2,17	R\$ 6.139,57
<b>03.02</b>	<b>PRÉDIO SERVIÇOS AUXILIARES (3 PAVIMENTOS)</b>					
<b>03.02.01</b>	<b>Projeto de arquitetura</b>					
03.02.01.01	Projeto de arquitetura - Hospitalar	SE 25.15.0100 (A)	M2	1260,40	R\$ 113,57	R\$ 143.141,74
03.02.01.02	Projeto de arquitetura - Administrativo	SE 25.25.0150 (A)	M2	1031,23	R\$ 41,26	R\$ 42.547,52
<b>03.02.02</b>	<b>Projeto de estrutura</b>					
03.02.02.01	Projeto de estrutura - Administrativo	SE 25.25.0400 (A)	M2	684,43	R\$ 62,93	R\$ 43.073,92
<b>03.02.03</b>	<b>Projeto de instalação elétrica e especiais</b>					
03.02.03.01	Projeto de instalação elétrica e especiais - Hospitalar	SE 25.70.0300 (A)	M2	1260,40	R\$ 31,30	R\$ 39.446,74
03.02.03.02	Projeto de instalação elétrica e especiais - Administrativo	SE 25.70.0150 (A)	M2	1031,23	R\$ 7,82	R\$ 8.064,77
<b>03.02.04</b>	<b>Projeto de sistemas de proteção contra descargas atmosféricas</b>					
03.02.04.01	Projeto SPDA - Administrativo	SE 25.70.0100 (A)	M2	885,92	R\$ 13,12	R\$ 11.626,00
<b>03.02.05</b>	<b>Projeto de instalação hidráulica</b>					
03.02.05.01	Projeto de instalação hidráulica - Hospitalar	SE 25.65.0250 (A)	M2	1260,40	R\$ 23,35	R\$ 29.429,71
03.02.05.02	Projeto de instalação hidráulica - Administrativo	SE 25.65.0150 (A)	M2	1031,23	R\$ 6,77	R\$ 6.986,07
<b>03.02.06</b>	<b>Projeto de instalação de esgotamento sanitário e águas pluviais</b>					
03.02.06.01	Projeto de instalação de esgotamento sanitário e AP - Hospitalar	SE 25.60.0250 (A)	M2	1260,40	R\$ 23,35	R\$ 29.429,71
03.02.06.02	Projeto de instalação de esgotamento sanitário e AP - Administrativo	SE 25.60.0150 (A)	M2	1031,23	R\$ 4,28	R\$ 4.417,79
<b>03.02.07</b>	<b>Projeto de instalação mecânica</b>					
03.02.07.01	Projeto de instalação mecânica - Hospitalar	SE 25.50.0300 (A)	M2	1260,40	R\$ 31,30	R\$ 39.446,74
03.02.07.02	Projeto de instalação mecânica - Administrativo	SE 25.50.0150 (A)	M2	1031,23	R\$ 4,28	R\$ 4.417,79
<b>03.02.08</b>	<b>Projeto de instalação de gás</b>					
03.02.08.01	Projeto de instalação de gás - Hospitalar	SE 25.45.0200 (A)	M2	140,00	R\$ 15,67	R\$ 2.193,17
<b>03.02.09</b>	<b>Projeto de instalação de segurança e combate a incêndio</b>					
03.02.09.01	Projeto de instalação de incêndio - Hospitalar	SE 25.40.0300 (A)	M2	1260,40	R\$ 15,67	R\$ 19.744,80
03.02.09.02	Projeto de instalação de incêndio - Administrativo	SE 25.40.0150 (A)	M2	1031,23	R\$ 2,17	R\$ 2.235,19
<b>03.03</b>	<b>PRÉDIO ADMINISTRATIVO (3 PAVIMENTOS)</b>					
03.03.01	Projeto de arquitetura - Administrativo	SE 25.25.0150 (A)	M2	621,31	R\$ 41,26	R\$ 25.634,63
03.03.02	Projeto de instalação elétrica e especiais - Administrativo	SE 25.70.0150 (A)	M2	621,31	R\$ 7,82	R\$ 4.858,64
03.03.03	Projeto de sistemas de proteção contra descargas atmosféricas - Administrativo	SE 25.70.0100 (A)	M2	210,50	R\$ 13,12	R\$ 2.762,60
03.03.04	Projeto de instalação hidráulica - Administrativo	SE 25.65.0150 (A)	M2	621,31	R\$ 6,77	R\$ 4.209,06
03.03.05	Projeto de instalação de esgotamento sanitário e águas pluviais - Administrativo	SE 25.60.0150 (A)	M2	621,31	R\$ 4,28	R\$ 2.661,69
03.03.06	Projeto de instalação mecânica - Administrativo	SE 25.50.0150 (A)	M2	621,31	R\$ 4,28	R\$ 2.661,69
03.03.07	Projeto de instalação de segurança e combate a incêndio - Administrativo	SE 25.40.0150 (A)	M2	621,31	R\$ 2,17	R\$ 1.346,69
<b>03.04</b>	<b>PRÉDIO DE SERVIÇOS GERAIS (2 PAVIMENTOS)</b>					
03.04.01	Projeto de arquitetura - Administrativo	SE 25.25.0150 (A)	M2	219,37	R\$ 41,26	R\$ 9.050,99
03.04.02	Projeto de instalação elétrica e especiais - Administrativo	SE 25.70.0150 (A)	M2	219,37	R\$ 7,82	R\$ 1.715,47
03.04.03	Projeto de sistemas de proteção contra descargas atmosféricas - Administrativo	SE 25.70.0100 (A)	M2	128,32	R\$ 13,12	R\$ 1.684,07

*Roma*



**MARINHA DO BRASIL**  
**DIRETORIA DE OBRAS CIVIS DA MARINHA**  
**DEPARTAMENTO DE PROJETOS - DIVISÃO DE ORÇAMENTAÇÃO**  
**ORÇAMENTO DE REFERÊNCIA - PREÇO PARA PROJETO (PPP)**

DATA BASE: ABRIL/2020 - REGIÃO: SINAPI - Rio de Janeiro/RJ

**ORÇAMENTO:** PE.1.65700.016.020.20 - Contratação de Projetos de Engenharia para modernização do Complexo Centro Médico Assistencial da Marinha - Policlínica Naval  
**PROJETO:** Nossa Senhora da Glória (CMAM-PNNSG), situado na rua Conde de Bonfim, nº54, Tijuca, Rio de Janeiro - RJ.

**DATA:** 06/05/2020

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	CÓDIGO SCO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO	PREÇO TOTAL
03.04.04	Projeto de instalação hidráulica - Administrativo	SE 25.65.0150 (A)	M2	219,37	R\$ 6,77	R\$ 1.486,12
03.04.05	Projeto de instalação de esgotamento sanitário e águas pluviais - Administrativo	SE 25.60.0150 (A)	M2	219,37	R\$ 4,28	R\$ 939,78
03.04.06	Projeto de instalação mecânica - Administrativo	SE 25.50.0150 (A)	M2	219,37	R\$ 4,28	R\$ 939,78
03.04.07	Projeto de instalação de segurança e combate a incêndio - Administrativo	SE 25.40.0150 (A)	M2	219,37	R\$ 2,17	R\$ 475,48
<b>03.05</b>	<b>CENTRAL DE GASES MEDICINAIS</b>					
03.05.01	Projeto de arquitetura - Hospitalar	SE 25.15.0100 (A)	M2	30,00	R\$ 113,57	R\$ 3.407,06
03.05.02	Projeto de estrutura - Hospitalar	SE 25.15.0200 (A)	M2	30,00	R\$ 81,90	R\$ 2.456,93
03.05.03	Projeto de instalação elétrica - Hospitalar	SE 25.70.0300 (A)	M2	30,00	R\$ 31,30	R\$ 938,91
03.05.04	Projeto de instalação de gás - Hospitalar	SE 25.45.0200 (A)	M2	30,00	R\$ 15,67	R\$ 469,97

**SUB-TOTAL SEM BDI** R\$ 1.593.872,21  
**BDI:** 20,34% R\$ 324.193,61  
**SUB-TOTAL COM BDI** R\$ 1.918.065,82

*Lais Moraes Teixeira*

LAIS MORAES TEIXEIRA  
Segundo-Tenente (RM2-EN)  
Ajudante da Divisão de Orçamentação  
Arquiteta - CAU A87697-6

END PAGE